



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA  
BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
SETOR DE CONTABILIDADE

# Operações de Crédito

# Demonstrativo da Dívida Fundada



## Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba. Anexo 16 - Demonstrativo da Dívida Fundada

13/02/2025  
08:36:42

Exercício de 2024

Período: Janeiro a Dezembro de 2024

Títulos	Autorizações			Exercício Anterior		Movimentos do Exercício		Exercício Seguinte	
	Lei	Qtde	Emissão	Qtde	Valor	Emissão	Resgate	Qtde	Valor
	Número								
<b>Débitos</b>			6.515.133,12		1.505.974,16	108.581,82	174.839,00		1.439.716,98
<b>Parcelados</b>			6.515.133,12		1.505.974,16	108.581,82	174.839,00		1.439.716,98
<b>INSS</b>			6.515.133,12	73	1.505.974,16	108.581,82	174.839,00	85	1.439.716,98
PARCELAMENTO DA DÍVIDA - INSS		194							
Operações de Crédito			307.065.000,00		174.477.553,96	93.038.887,69	22.831.752,03		244.684.689,62
Financiamentos			307.065.000,00		174.477.553,96	93.038.887,69	22.831.752,03		244.684.689,62
Internos					50.000.000,00	50.000.000,00	1.851.851,84		98.148.148,16
PEM _ PROGRAMA EFICIÊNCIA MUNICIPAL _ FINANCIAMENTO ABERTURA DE CREDITO Nº 40/00016-8	100	11/05/2023	108						
CONTRATO DE FINANCIAMENTO DESENVOLVE SP Nº 24638			120	1		34.848.715,95	207.397,63	3	34.641.318,32
CONTRATO DE FINANCIAMENTO BANCO DO BRASIL Nº 20/00110-X	2359	12/09/2017	54		2.248.287,17	1.967.251,03	1.686.215,28		2.529.322,92
FINISA - FINANCIAMENTO, INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO	2500	03/10/2019	96		122.229.266,79	6.222.920,71	19.086.287,28		109.365.900,22
<b>TOTAL</b>			313.580.133,12		175.983.528,12	93.147.469,51	23.006.591,03		246.124.406,60

FOLHA 88  
VISTO



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA  
BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA  
SETOR DE CONTABILIDADE**

## **Contrato FINISA**

FOLHA 89  
VISTO p

## Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Grau de sigilo  
#PÚBLICO**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº  
0530991-17, QUE ENTRE SI FAZEM A  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP, NA  
FORMA ABAIXO.**

**I – AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerente de Filial da Gerência Executiva de Governo São José dos Campos - GIGOV/SJ, Sra. **LUCIA GONÇALVES DE MORAES**, brasileira, solteira, economiária, portadora da carteira de identidade nº 25.786.725-9 SSP/SP e CPF nº. 251.831.818-61, residente e domiciliada em São José dos Campos/SP, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II – TOMADOR - MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.482.840/0001-39, representado pelo Prefeito, Sr. **JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR**, CPF nº. 285.937.068-43, RG nº 27.511.076-X - SSP/SP, brasileiro, casado, biomédico, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado **TOMADOR**.

**CAIXA** e **TOMADOR**, isoladamente, também podem ser designados **PARTE** e, quando considerados em conjunto **PARTES**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objetivo alterar o ANEXO I - DETALHAMENTO PROJETOS/AÇÕES e o ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO do Contrato de Financiamento nº 0530991-17, de 03/06/2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**ANEXO I – DETALHAMENTO PROJETOS/AÇÕES**

CÓDIGO AÇÃO ORÇAMENTÁRIA	CÓDIGO DO GRUPO DE NATUREZA DE DESPESA	PROJETOS/AÇÕES
06.01.15.451.0149.2.272	4.4.90.51	Construção e reforma de próprios educacionais e esportivos
06.01.15.451.0149.2.273	4.4.90.51	Construção e reforma de próprios para atendimento em saúde
06.01.15.451.0149.2.275	4.4.90.51	Construção e reforma de próprios para atendimento social e do idoso





Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

**ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

CT nº	Município	UF
0530991-17	CARAGUATATUBA	SP
Programa	Tomador	
FINISA	Município de Caraguatatuba	
Data da Primeira Amortização	Valor do Financiamento	
02 / 07 / 2022	R\$ 8.425.000,00	
Periodicidade dos Desembolsos		
Trimestral		

**Total por Exercício**

Ano	Valor (R\$)
2020	R\$ 18.387,36
2021	R\$ 600.000,00
2022	R\$ 7.806.612,64

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Obriga-se o **TOMADOR** a comprovar à **CAIXA**, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 03 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, 30 de MAIO de 2022

Local/Data

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
**AGENTE FINANCEIRO**

Nome: LUCIA GONÇALVES DE  
MORAES  
CPF: 251.831.818-61

MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP  
**TOMADOR**

Nome: JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR  
JUNIOR  
CPF: 285.937.068-43

**TESTEMUNHAS**

Nome: FERNANDO ENRIQUE C. SILVA  
CPF: 297.117.058-65

Nome: Amanda Moreira Mendonça  
CPF: 339.046.308-90

**REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE**

Certifico que o presente documento em papel, foi apresentado em 07/06/2022 e protocolado sob nº 00006511, procedendo-se, nesta data, o registro de nº **00006311**, averbado sob nº 3, à margem do registro primitivo 00004741, no livro de Registro B, deste Oficial de Títulos e Documentos da Comarca de Caraguatatuba, contendo o total de 03 páginas.  
Certifico ainda que referido registro é para fins de publicidade nos termos do art. 129 da Lei de Registros Públicos.

**Apresentante:**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA DE CARAGUATATUBA

**Natureza do documento:**

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

Caraguatatuba, 7 de junho de 2022.

LUIZ CARLOS SILVA VOLPIN  
Escrevente

**\*Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito**

Oficial R\$ 59,94 – Est. R\$ 0,00 - IPESP R\$ 0,00 - R. Civ R\$ 0,00 - Trib R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00 – MP R\$ 0,00 - Total R\$ 59,94.



Selo utilizado: 1205924TIAA00006511AAA221

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

FOLHA 92  
VISTO





Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Grau de sigilo  
#PÚBLICO

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº  
0530988-62, QUE ENTRE SI FAZEM A  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP, NA  
FORMA ABAIXO.**

**I – AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerente de Filial da Gerência Executiva de Governo São José dos Campos - GIGOV/SJ, Sra. **LUCIA GONÇALVES DE MORAES**, brasileira, solteira, economiária, portadora da carteira de identidade nº 25.786.725-9 SSP/SP e CPF nº. 251.831.818-61, residente e domiciliada em São José dos Campos/SP, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II – TOMADOR - MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.482.840/0001-39, representado pelo Prefeito, Sr. **JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR**, CPF nº. 285.937.068-43, RG nº 27.511.076-X - SSP/SP, brasileiro, casado, biomédico, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado **TOMADOR**.

**CAIXA e TOMADOR**, isoladamente, também podem ser designados **PARTE** e, quando considerados em conjunto **PARTES**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objetivo alterar o ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO do Contrato de Financiamento nº 0530988-62, de 03/06/2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

CT nº 0530988-62	Município CARAGUATATUBA	UF SP
Programa FINISA	Tomador Município de Caraguatatuba	
Data da Primeira Amortização 02 / 07 / 2022	Valor do Financiamento R\$ 28.650.000,00	
Periodicidade dos Desembolsos Trimestral		

P. 93  
FOLHA 93  
VISTO  
Ass.

## Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

**Total por Exercício**

Ano	Valor (R\$)
2020	R\$ 14.309.037,91
2021	R\$ 12.630.473,33
2022	R\$ 1.710.488,76


**CLÁUSULA SEGUNDA** - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Obriga-se o **TOMADOR** a comprovar à **CAIXA**, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

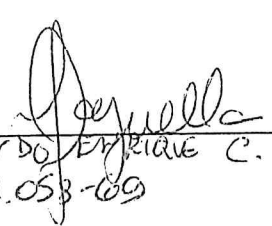
E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 03 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

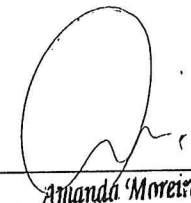
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, 30 de MAIO de 2022  
Local/Data

  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
**AGENTE FINANCEIRO**  
Nome: LUCIA GONÇALVES DE MORAES  
CPF: 251.831.818-61

  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP  
**TOMADOR**  
Nome: JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR  
CPF: 285.937.068-43

**TESTEMUNHAS**

  
Nome: FERNANDO HENRIQUE C. SILVA  
CPF: 292.117.053-69

  
Nome: Amanda Moreira Mendonça  
CPF: 339.046.308-90



**REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE**

Certifico que o presente documento em papel, foi apresentado em 07/06/2022 e protocolado sob nº 00006510, procedendo-se, nesta data, o registro de nº **00006310**, averbado sob nº 1, à margem do registro primitivo 00004739, no livro de Registro B, deste Oficial de Títulos e Documentos da Comarca de Caraguatatuba, contendo o total de 03 páginas.

Certifico ainda que referido registro é para fins de publicidade nos termos do art. 129 da Lei de Registros Públicos.

**Apresentante:**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA DE CARAGUATATUBA

**Natureza do documento:**

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

Caraguatatuba, 7 de junho de 2022.

LUIZ CARLOS SILVA VOLPIN

Escrevente

**\*Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito**

Oficial R\$ 59,94 – Est. R\$ 0,00 - IPESP R\$ 0,00 - R. Civ R\$ 0,00 - Trib R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00 – MP R\$ 0,00 - Total R\$ 59,94.



Selo utilizado: 1205924TIAA00006510AAA222

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

FOLHA 95  
VISTO 7

## Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Grau de sigilo  
#PÚBLICO**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº  
0530986-43, QUE ENTRE SI FAZEM A  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP, NA  
FORMA ABAIXO.**

**I – AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerente de Filial da Gerência Executiva de Governo São José dos Campos - GIGOV/SJ, Sra. **LUCIA GONÇALVES DE MORAES**, brasileira, solteira, economiária, portadora da carteira de identidade nº 25.786.725-9 SSP/SP e CPF nº. 251.831.818-61, residente e domiciliada em São José dos Campos/SP, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II – TOMADOR - MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.482.840/0001-39, representado pelo Prefeito, Sr. **JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR**, CPF nº. 285.937.068-43, RG nº 27.511.076-X - SSP/SP, brasileiro, casado, biomédico, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado **TOMADOR**.

**CAIXA e TOMADOR**, isoladamente, também podem ser designados **PARTE** e, quando considerados em conjunto **PARTES**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objetivo alterar o ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO do Contrato de Financiamento nº 0530986-43, de 03/06/2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

CT nº 0530986-43	Município CARAGUATATUBA	UF SP
Programa FINISA	Tomador Município de Caraguatatuba	
Data da Primeira Amortização 02 / 07 / 2022	Valor do Financiamento R\$ 17.350.000,00	
Periodicidade dos Desembolsos Trimestral		



## Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

### Total por Exercício

Ano	Valor (R\$)
2020	R\$ 5.443.823,80
2021	R\$ 10.127.645,19
2022	R\$ 1.778.531,01

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Obriga-se o **TOMADOR** a comprovar à **CAIXA**, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 03 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Local/Data

, 30 de MAIO de 2022

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
**AGENTE FINANCEIRO**

Nome: LUCIA GONÇALVES DE MORAES  
CPF: 251.831.818-61

MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP  
**TOMADOR**

Nome: JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR  
CPF: 285.937.068-43

### TESTEMUNHAS

Nome: FERNANDO HENRIQUE C. SILVA  
CPF: 257.117.055-00

Nome: Amanda Moreira Mendonça  
CPF: 339.046.308-90

FOLHA 02

VISTO



**REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE**

Certifico que o presente documento em papel, foi apresentado em 07/06/2022 e protocolado sob nº 00006509, procedendo-se, nesta data, o registro de nº **00006309**, averbado sob nº 1, à margem do registro primitivo 00004738, no livro de Registro B, deste Oficial de Títulos e Documentos da Comarca de Caraguatatuba, contendo o total de 03 páginas.  
Certifico ainda que referido registro é para fins de publicidade nos termos do art. 129 da Lei de Registros Públicos.

**Apresentante:**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA DE CARAGUATATUBA

**Natureza do documento:**

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

Caraguatatuba, 7 de junho de 2022.

LUIZ CARLOS SILVA VOLPIN  
Escrevente

**\*Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito**

Oficial R\$ 59,94 - Est. R\$ 0,00 - IPESP R\$ 0,00 - R. Civ R\$ 0,00 - Trib R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00 - MP R\$ 0,00 - Total R\$ 59,94.



Selo utilizado: 1205924TIAA00006509AAA22V

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

FOLHA 98  
VISTO





Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Grau de sigilo  
#PÚBLICO

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº  
0530987-58, QUE ENTRE SI FAZEM A  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP, NA  
FORMA ABAIXO.**

**I – AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerente de Filial da Gerência Executiva de Governo São José dos Campos - GIGOV/SJ, Sra. **LUCIA GONÇALVES DE MORAES**, brasileira, solteira, economiária, portadora da carteira de identidade nº 25.786.725-9 SSP/SP e CPF nº. 251.831.818-61, residente e domiciliada em São José dos Campos/SP, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II – TOMADOR - MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.482.840/0001-39, representado pelo Prefeito, Sr. **JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR**, CPF nº. 285.937.068-43, RG nº 27.511.076-X - SSP/SP, brasileiro, casado, biomédico, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado **TOMADOR**.

**CAIXA** e **TOMADOR**, isoladamente, também podem ser designados **PARTE** e, quando considerados em conjunto **PARTES**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objetivo alterar o ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO do Contrato de Financiamento nº 0530987-58, de 03/06/2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

CT nº 0530987-58	Município CARAGUATATUBA	UF SP
Programa FINISA	Tomador Município de Caraguatatuba	
Data da Primeira Amortização 02 / 07 / 2022	Valor do Financiamento R\$ 25.040.000,00	
Periodicidade dos Desembolsos Trimestral		



Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

**Total por Exercício**

Ano	Valor (R\$)
2020	R\$ 2.271.008,61
2021	R\$ 5.690.043,48
2022	R\$ 17.078.947,91

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Obriga-se o **TOMADOR** a comprovar à **CAIXA**, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 03 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Local/Data

, 30 de MAIO de 2022

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
**AGENTE FINANCEIRO**

Nome: LUCIA GONÇALVES DE MORAES  
CPF: 251.831.818-61

MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP  
**TOMADOR**

Nome: JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR  
CPF: 285.937.068-43

**TESTEMUNHAS**

Nome: FERNANDO HENRIQUE C. SILVA  
CPF: 294.117.058-69

Nome: FIOZE NUCCI DO AMPARO  
CPF: 304.932.998-30

**REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE**

Certifico que o presente documento em papel, foi apresentado em 07/06/2022 e protocolado sob nº 00006508, procedendo-se, nesta data, o registro de nº **00006308**, averbado sob nº 1, à margem do registro primitivo 00004737, no livro de Registro B, deste Oficial de Títulos e Documentos da Comarca de Caraguatatuba, contendo o total de 03 páginas.

Certifico ainda que referido registro é para fins de publicidade nos termos do art. 129 da Lei de Registros Públicos.

**Apresentante:**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA DE CARAGUATATUBA

**Natureza do documento:**

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

Caraguatatuba, 7 de junho de 2022.

LUIZ CARLOS SILVA VOLPIN

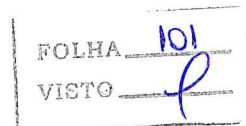
Escrevente

**\*Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito**

Oficial R\$ 59,94 – Est. R\$ 0,00 - IPESP R\$ 0,00 - R. Civ R\$ 0,00 - Trib R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00 – MP R\$ 0,00 - Total R\$ 59,94.



Selo utilizado: 1205924TIAA00006508AAA22W







Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Grau de sigilo  
#PÚBLICO

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº  
0530979-51, QUE ENTRE SI FAZEM A  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP, NA  
FORMA ABAIXO.**

**I – AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerente de Filial da Gerência Executiva de Governo São José dos Campos - GIGOV/SJ, Sra. **LUCIA GONÇALVES DE MORAES**, brasileira, solteira, economiária, portadora da carteira de identidade nº 25.786.725-9 SSP/SP e CPF nº. 251.831.818-61, residente e domiciliada em São José dos Campos/SP, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II – TOMADOR - MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.482.840/0001-39, representado pelo Prefeito, Sr. **JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR**, CPF nº. 285.937.068-43, RG nº 27.511.076-X - SSP/SP, brasileiro, casado, biomédico, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado **TOMADOR**.

**CAIXA** e **TOMADOR**, isoladamente, também podem ser designados **PARTE** e, quando considerados em conjunto **PARTES**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objetivo alterar o ANEXO I - DETALHAMENTO PROJETOS/AÇÕES e o ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO do Contrato de Financiamento nº 0530979-51, de 03/06/2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**ANEXO I – DETALHAMENTO PROJETOS/AÇÕES**

CÓDIGO AÇÃO ORÇAMENTÁRIA	CÓDIGO DO GRUPO DE NATUREZA DE DESPESA	PROJETOS/AÇÕES
06.01.15.451.0149.2.281	4.4.90.51	Infraestrutura urbana





Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

**ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

CT nº	Município	UF
0530979-51	CARAGUATATUBA	SP
Programa	Tomador	
FINISA	Município de Caraguatatuba	
Data da Primeira Amortização	Valor do Financiamento	
02 / 07 / 2022	R\$ 22.600.000,00	
Periodicidade dos Desembolsos		
Trimestral		

**Total por Exercício**

Ano	Valor (R\$)
2020	R\$ 31.760,29
2021	R\$ 300.000,00
2022	R\$ 22.268.239,71


**CLÁUSULA SEGUNDA** - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Obriga-se o **TOMADOR** a comprovar à **CAIXA**, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

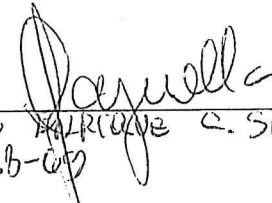
E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 03 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

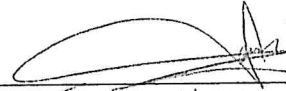
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, 30 de MAIO de 2022  
Local/Data

  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
**AGENTE FINANCEIRO**  
Nome: LUCIA GONÇALVES DE MORAES  
CPF: 251.831.818-61

  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP  
**TOMADOR**  
Nome: JOSÉ PEREIRA DE AGUIAR JUNIOR  
CPF: 285.937.068-43

**TESTEMUNHAS**

  
Nome: FERNANDO HENRIQUE C. SILVA  
CPF: 291.117.056-09

  
Nome: FLÓRCIA NUCCI DO AMARAL  
CPF: 304.932.948-30

**REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE**

Certifico que o presente documento em papel, foi apresentado em 07/06/2022 e protocolado sob nº 00006507, procedendo-se, nesta data, o registro de nº **00006307**, averbado sob nº 3, à margem do registro primitivo 00004736, no livro de Registro B, deste Oficial de Títulos e Documentos da Comarca de Caraguatatuba, contendo o total de 03 páginas.

Certifico ainda que referido registro é para fins de publicidade nos termos do art. 129 da Lei de Registros Públicos.

**Apresentante:**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA DE CARAGUATATUBA

**Natureza do documento:**

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

Caraguatatuba, 7 de junho de 2022.

LUIZ CARLOS SILVA VOLPIN

Escrevente

**\*Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito**

Oficial R\$ 59,94 – Est. R\$ 0,00 - IPESP R\$ 0,00 - R. Civ R\$ 0,00 - Trib R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00 – MP R\$ 0,00 - Total R\$ 59,94.



Selo utilizado: 1205924TIAA00006507AAA22X

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

FOLHA 104  
VISTO P



## Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Grau de sigilo  
#PÚBLICO**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº  
0530992-21, QUE ENTRE SI FAZEM A  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP, NA  
FORMA ABAIXO.**

**I – AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerente de Filial da Gerência Executiva de Governo São José dos Campos - GIGOV/SJ, Sra. **LUCIA GONÇALVES DE MORAES**, brasileira, solteira, economiária, portadora da carteira de identidade nº 25.786.725-9 SSP/SP e CPF nº. 251.831.818-61, residente e domiciliada em São José dos Campos/SP, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II – TOMADOR - MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.482.840/0001-39, representado pelo Prefeito, Sr. **JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR**, CPF nº. 285.937.068-43, RG nº 27.511.076-X - SSP/SP, brasileiro, casado, biomédico, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado **TOMADOR**.

**CAIXA** e **TOMADOR**, isoladamente, também podem ser designados **PARTE** e, quando considerados em conjunto **PARTES**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objetivo alterar o ANEXO I - DETALHAMENTO PROJETOS/AÇÕES e o ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO do Contrato de Financiamento nº 0530992-21, de 03/06/2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**ANEXO I – DETALHAMENTO PROJETOS/AÇÕES**

CÓDIGO AÇÃO ORÇAMENTÁRIA	CÓDIGO DO GRUPO DE NATUREZA DE DESPESA	PROJETOS/AÇÕES
06.01.15.451.0149.2.272	4.4.90.51	Construção e reforma de próprios educacionais e esportivos
06.01.15.451.0149.2.273	4.4.90.51	Construção e reforma de próprios para atendimento em saúde
06.01.15.451.0149.2.281	4.4.90.51	Infraestrutura urbana
09.01.15.452.0149.2.287	4.4.90.52	Equipamentos e material permanente

FOLHA  
VISTO

P. 195

Bem

**REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE**

Certifico que o presente documento em papel, foi apresentado em 07/06/2022 e protocolado sob nº 00006505, procedendo-se, nesta data, o registro de nº 00006305, averbado sob nº 2, à margem do registro primitivo 00004740, no livro de Registro B, deste Oficial de Títulos e Documentos da Comarca de Caraguatatuba, contendo o total de 03 páginas.

Certifico ainda que referido registro é para fins de publicidade nos termos do art. 129 da Lei de Registros Públicos.

**Apresentante:**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA DE CARAGUATATUBA

**Natureza do documento:**

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

Caraguatatuba, 7 de junho de 2022.

LUIZ CARLOS SILVA VOLPIN

Escrevente

**\*Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito**

Oficial R\$ 59,94 - Est. R\$ 0,00 - IPESP R\$ 0,00 - R. Civ R\$ 0,00 - Trib R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00 - MP R\$ 0,00 - Total R\$ 59,94.



Selo utilizado: 1205924TIAA00006505AAA22Z

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://sejodigital.tjsp.jus.br>

FOLHA 106  
VISTO





Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

Grau de sigilo  
#PÚBLICO

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE FINANCIAMENTO nº  
0530974-09, QUE ENTRE SI FAZEM A  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E O  
MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP, NA  
FORMA ABAIXO.**

**I – AGENTE FINANCEIRO - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº. 759, de 12.08.69, alterado pelo Decreto-Lei nº. 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, e constituída pelo Decreto nº. 66.303, de 06.03.70, regendo-se pelo estatuto vigente, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, em Brasília-DF, inscrita sob CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerente de Filial da Gerência Executiva de Governo São José dos Campos - GIGOV/SJ, Sra. **LUCIA GONÇALVES DE MORAES**, brasileira, solteira, economiária, portadora da carteira de identidade nº 25.786.725-9 SSP/SP e CPF nº. 251.831.818-61, residente e domiciliada em São José dos Campos/SP, doravante designada simplesmente **CAIXA**.

**II – TOMADOR - MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 46.482.840/0001-39, representado pelo Prefeito, Sr. **JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR**, CPF nº. 285.937.068-43, RG nº 27.511.076-X - SSP/SP, brasileiro, casado, biomédico, representado neste ato pelo abaixo assinado, doravante designado **TOMADOR**.

**CAIXA** e **TOMADOR**, isoladamente, também podem ser designados **PARTE** e, quando considerados em conjunto **PARTES**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – O presente instrumento tem por objetivo alterar o ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO do Contrato de Financiamento nº 0530974-09, de 13/03/2020, que passa a vigorar com a seguinte redação:

**ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

CT nº 0530974-09	Município CARAGUATATUBA	UF SP
Programa FINISA	Tomador Município de Caraguatatuba	
Data da Primeira Amortização 02 / 04 / 2022	Valor do Financiamento R\$ 25.000.000,00	
Periodicidade dos Desembolsos Trimestral		

FORMA 107  
VISTO

*Lucia*

## Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

**Total por Exercício**

Ano	Valor (R\$)
2020	R\$ 1.032.033,64
2021	R\$ 300.000,00
2022	R\$ 23.667.966,36

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Obriga-se o **TOMADOR** a comprovar à **CAIXA**, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 03 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

, 30

de

MAIO

de 2022

Local/Data



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**AGENTE FINANCEIRO**

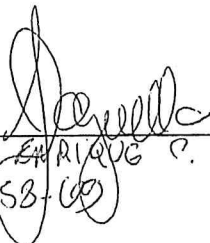
Nome: LUCIA GONÇALVES DE MORAES

CPF: 251.831.818-61

MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP  
**TOMADOR**

Nome: JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR

CPF: 285.937.068-43

**TESTEMUNHAS**Nome: FERNANDO HENRIQUE P. SILVA  
CPF: 297.117.058-69Nome: FLORES NUCCI DO AMARAL  
CPF: 304.932.948-30

**REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE**

Certifico que o presente documento em papel, foi apresentado em 07/06/2022 e protocolado sob nº 00006506, procedendo-se, nesta data, o registro de nº **00006306**, averbado sob nº 1, à margem do registro primitivo 00004673, no livro de Registro B, deste Oficial de Títulos e Documentos da Comarca de Caraguatatuba, contendo o total de 03 páginas.

Certifico ainda que referido registro é para fins de publicidade nos termos do art. 129 da Lei de Registros Públicos.

**Apresentante:**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA DE CARAGUATATUBA

**Natureza do documento:**

INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

Caraguatatuba, 7 de junho de 2022.

LUIZ CARLOS SILVA VOLPIN

Escrevente

**\*Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito**

Oficial R\$ 59,94 – Est. R\$ 0,00 - IPESP R\$ 0,00 - R. Civ R\$ 0,00 - Trib R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00 – MP R\$ 0,00 - Total R\$ 59,94.



Selo utilizado: 1205924TIAA00006506AAA22Y

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code Impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

FOLHA 109





Termo Aditivo de Contrato de Financiamento - FINISA

**ANEXO II - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO**

CT nº	Município	UF
0530992-21	CARAGUATATUBA	SP
Programa	Tomador	
FINISA	Município de Caraguatatuba	
Data da Primeira Amortização	Valor do Financiamento	
02 / 07 / 2022	R\$ 25.000.000,00	
Periodicidade dos Desembolsos		
Trimestral		

**Total por Exercício**

Ano	Valor (R\$)
2020	R\$ 2.174.479,30
2021	R\$ 7.463.045,43
2022	R\$ 15.362.475,27

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Ficam ratificadas os demais termos, cláusulas e condições do contrato ora aditado, ficando o presente Termo Aditivo a fazer parte integrante e complementar daquele, a fim de que juntos produzam um só efeito.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Obriga-se o **TOMADOR** a comprovar à **CAIXA**, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados da data de assinatura do presente instrumento de alteração contratual, a averbação deste ADITIVO à margem dos registros do contrato especificado na CLÁUSULA PRIMEIRA, sob pena de se tornar sem efeito o presente ADITIVO.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente em 03 vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, 30 de MAIO de 2022  
Local/Data

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
**AGENTE FINANCEIRO**  
Nome: LUCIA GONÇALVES DE MORAES  
CPF: 251.831.818-61

MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP  
**TOMADOR**  
Nome: JOSÉ PEREIRA DE AGUILAR JUNIOR  
CPF: 285.937.068-43

**TESTEMUNHAS**

Nome: FERNANDO ENRIQUE C. SILVA  
CPF: 297.117.053-00

Nome: FIORE NUCCI DO AMARAL  
CPF: 304.932.948-30

## Patricia da Rosa

---

**De:** Padaria Padoka [Padariapadoka@outlook.com.br]  
**Enviado em:** terça-feira, 11 de fevereiro de 2025 21:19  
**Para:** Patricia da Rosa  
**Assunto:** Re: Acordo de fornecimento

Carlos Maurício do Nascimento  
CPF 10373397704  
RG: 68705510-6

Obter o Outlook para iOS

---

**De:** Patricia da Rosa <patricia.darosa@caragatatuba.sp.gov.br>  
**Enviado:** Tuesday, February 11, 2025 5:18:10 PM  
**Para:** 'Padaria Padoka' <Padariapadoka@outlook.com.br>  
**Assunto:** RES: Acordo de fornecimento

Nome  
RG  
CPF

Patricia da Rosa  
Diretora Financeira  
Tel.: 012-3897-8204

---

**De:** Padaria Padoka [mailto:Padariapadoka@outlook.com.br]  
**Enviada em:** terça-feira, 11 de fevereiro de 2025 13:13  
**Para:** Patricia da Rosa  
**Assunto:** Re: Acordo de fornecimento

Quais dados seriam por favor

Obter o Outlook para iOS

---

**De:** Patricia da Rosa <patricia.darosa@caragatatuba.sp.gov.br>  
**Enviado:** Tuesday, February 11, 2025 12:09:47 PM  
**Para:** 'Padaria Padoka' <Padariapadoka@outlook.com.br>  
**Assunto:** RES: Acordo de fornecimento

Carlos, bom dia

Muito obrigada pelo aceite

Preciso dos dados da pessoa responsável pela assinatura do acordo.

No aguardo

Patricia da Rosa  
Diretora Financeira  
Tel.: 012-3897-8204

FOLHA	11
VISTO	2

**De:** Padaria Padoka [mailto:Padariapadoka@outlook.com.br]

**Enviada em:** terça-feira, 11 de fevereiro de 2025 11:51

**Para:** Patricia da Rosa

**Assunto:** Re: Acordo de fornecimento

Prezada, bom dia!

Venho, por meio deste, informar o aceite referente ao desconto de 10% sobre o valor total da dívida e o pagamento em 5 parcelas no valor de R\$ 4.279,70 (quatro mil, duzentos e setenta e nove reais e setenta centavos), cada a partir de março de 2025.

Solicitamos o devido processamento do acordo.

Encontramo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Grato desde já!

Carlos Mauricio do Nascimento

C M Nascimento Padaria e Confeitaria EIRELLI.

Obter o Outlook para iOS

---

**De:** Patricia da Rosa <patricia.darosa@caraguatatuba.sp.gov.br>

**Enviado:** Tuesday, February 11, 2025 11:17:31 AM

**Para:** 'Padaria Padoka' <Padariapadoka@outlook.com.br>

**Assunto:** RES: Acordo de fornecimento

Carlos, bom dia

Segue nova proposta, devido a situação financeira da Prefeitura.

Aceitamos os 10% de desconto sobre o valor de R\$ 23.770,00

Ficando o saldo atualizado de R\$ 21.393,00 a ser pago em 5 parcelas de R\$ 4.278,70, a partir de março.

No aguardo

Patricia da Rosa

Diretora Financeira

Tel.: 012-3897-8204

---

**De:** Padaria Padoka [mailto:Padariapadoka@outlook.com.br]

**Enviada em:** terça-feira, 4 de fevereiro de 2025 12:08

**Para:** patricia.darosa@caraguatatuba.sp.gov.br

**Assunto:** Acordo de fornecimento

Prezados, bom dia!

Segue, conforme solicitado, proposta de desconto e parcelamento de débito da Prefeitura Municipal de Caraguatatuba, referente a notas fiscais de fornecimento da Ata de Registro de Preço nº 133/2023, com a empresa C M Nascimento Padaria e Confeitaria EIRELI:

Débito Total: R\$ 23.770,00

Percentual de desconto: 10%

Valor com desconto: R\$ 21.393,00



Parcelas: 1+2 parcelas

\*1 entrada de R\$ 10.000,00 (no momento da assinatura do acordo);

\*+ 2 parcelas de R\$ 5.696,50 (30 e 60 dias após a assinatura do acordo, respectivamente).

Encontramo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente

Carlos Mauricio do Nascimento

C M Nascimento Padaria e Confeitaria EIRELI.